

DODATOK č.13

k nájomnej zmluve č.20/03/2001-1 uzatvorenej dňa 20.3.2001 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom : Obec Skalité,
v zastúpení: PaedDr. Andrea Šimurdová, starostka obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
č. účtu: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca
nie sme platcom DPH

a

nájomca /dočasný užívateľ: PONK, Horeličan Róbert
bytom: 023 14 Skalité č. 1025
IČO: 32256752 DIČ:
Č. účtu: 559643-322/0200, VÚB a.s. Čadca

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Nájomnej zmluve č.20/03/2001-1 zo dňa 20.3.2001 o nájme nebytových priestorov **od 1.1.2013**

dodatok č.13

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2012 o 3,6% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2 znie: Dohodnuté ročné nájomné: 422,46 EUR
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 437,67 EUR

čl.2 znie:	ročne:	štvrtročne:
bod. 2.1. nájomné za prenajaté nebytové priestory:	437,67 €	109,42 € (za 4.Q. 109,41 €)
bod. 2.2 záloha na dodávku tepla	132,78 €	33,19 € (za 4.Q. 33,21 €)
spolu:	570,45 €	142,61 € (za 4.Q. 142,62 €)

bod. 2.3. Nájomca bude nájomné uhrádzať **štvrtročne** vo výške **142,61 € (za 4.Q. 142,62 €)** na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.,2.a 3.Q 2013. v **sume 11,40 €**, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q.2013.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.13 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.


4. Tento Dodatok č.13 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.20/03/2001-1 uzatvorenej dňa 20.3.2001 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č. 13 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č. 13. je vyhotovený vo 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 18.6.2013


Prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce




Róbert Hopeličan-PONK
023 14 SKALITÉ 1025
IČO: 32256752 IČDPH: SK1020456030
VÚB: 559643-322/0200
nájomca:

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 13.10.13	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 18.10.13	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 13.10.13	Podpis: 	