

Dodatok č.3
k zmluve č.22/5/2013 zo dňa 24.5.2013 o nájme nebytových priestorov
(v texte dodatku zmluvy o nájme nebytových priestorov ako „dodatok“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Obec Skalité**
poštová adresa: 023 14 Skalité č. 598
IČO: 00 314 285
číslo bankového účtu: 9533073/5200
zastúpená starostkou PaedDr. Andreou Simurdovou
ako prenajímateľ (v texte dodatku ako „prenajímateľ“)
- 1.2. Dominika Legerská**
bytom: 023 14 Skalité č.537
IČO: 46539328 DIČ: 1084334317
ako nájomca (v texte dodatku ako „nájomca“)

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca na základe písomnej žiadosti nájomcu uzatvárajú k nájomnej zmluve č.22/5/2013 **od 15.4.2014**

dodatok č.3

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na znížení prenajatej plochy v čl.1 bode 1.2 písm a) z 111,30 m² o 23,53 m² na 87,77 m² a vypustení plochy v čl. 1 bode 1.2 písm. b) z 16,79 m² o 16,79 m² na 0 m² a novom znení čl. 2 bodu 2.1. nasledovne:

Čl.1 bod 1.2.znie: Dohodnuté nájomné za prenajaté priestory:

a) obchodné priestory (miest.č.1,2):	$87,77 \text{ m}^2 \times 13,87 \text{ EUR/m}^2/\text{rok} = 1\,217,37 \text{ EUR/rok}$	1 217,37 EUR/rok
Spolu:	87,77 m²	1 217,37 EUR/rok

Dohodnuté ročné nájomné:

	ročne:	mesačne:
Čl.2 bod 2.1. znie: a) nájomné za prenajaté priestory:	1 217,37 €	101,45 € (za 12 mes.101,42 €)
b) záloha na dodávku tepla(plyn):	600,- €	50,- €
c) záloha na dodávku el.energie:	360,- €	30,- €
spolu:	2,177,37€	181,45 € (za 12 mes.181,42 €)

2. Nájomca za mesiac 4/2014 zaplatí celkom **208,04 € (nájom 128,04 € + zálohy 80,- €)** na základe vystavenej fa. zo strany prenajímateľa.
3. Celkom za rok 2014 nájomca zaplatí na nájomnom a zálohách čiastku **2 330,05** (nájom:1370,05 € + záloha 960,-€).
4. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy č. 22/5/2013 zo dňa 24.5.2013 a jej dodatkov.
5. Tento Dodatok č.3 k nájomnej zmluve č.24/5/2013 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.3 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

7. Ostatné články Nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú v platnosti.

8. Dodatok č.3 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa, 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 22.4.2014

.....
PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce



.....
Dominika Legerská

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/> s projektom	Dátum: 22.4.14	Podpis: [Signature]	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 22.4.14	Podpis: [Signature]	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 22.4.14	Podpis: [Signature]	