

DODATOK č.2

k nájomnej zmluve č.22/5/2013 zo dňa 24.5.2013 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom: **OBEC Skalité**

v zastúpení: PaedDr. Andreou Šimurdovou, starostou obce

IČO: 314 285 DIČ: 2020553260 IČDPH: nie sme platca

č.úctu: 9533073/5200, OTP Banka Slovensko

a

nájomcom(dočasný užívateľ): **Dominika Legerská**

bytom : 023 14 Skalité č. 537

IČO: 46539328

DIČ: 1084334317

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.22/5/2013 od 1.1.2014

dotatok č.2

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2013 o 1,4 % za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2.,čl.2. bodoch 2.1.písm a) nájomnej zmluvy nasledovne.

Čl.1 bod 1.2. znie: Dohodnuté ročné nájomné:	1 721,71	EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:	1 745,81	EUR/rok

Čl.2 bod 2.1. znie:	ročne:	mesačne:
a) nájomné za prenajaté priestory:	1 745,81 €	145,49 € (12.mes. 145,42 €)
b) záloha na dodávku tepla (plyn):	600,- €	50,- €
c) záloha na dodávku el.energie:	360,- €	30,- €
spolu:	2 705,81 €	225,49 € (za 12.mes.225,42 €)

2.Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za obdobie 1-3/2014 v sume 6,03 €, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi na základe vystavenej fa. za obdobie 4/2014.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.2 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4.Tento Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.22/5/2013 uzatvorenej dňa 24.5.2013 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.2 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Ostatné články Nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x nájomcu.

V Skalitom, dňa 4.4.2014

PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce



Dominika Legerská

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 4.4.14	Podpis: [signature]	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 4.4.14	Podpis: [signature]	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 4.4.14	Podpis: [signature]	