

DODATOK č.15

k Nájomnej zmluve č.20/03/2001-1 uzatvorenej dňa 20.3.2001 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom : Obec Skalité,
v zastúpení: PaedDr.Andrea Šimurdová, starostka obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
č. účtu:9533073/5200, OTP Banka Slovensko
IBAN:SK78520000000009533073
nie sme platcom DPH

a

nájomca /dočasný užívateľ/:PONK, Horeličan Róbert
bytom: 023 14 Skalité č. 1025
IČO:32256752 DIČ:
Č.účtu:559643-322/0200, VÚB a.s. Čadca

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Nájomnej zmluve č.20/03/2001-1 zo dňa 20.3.2001 o nájme nebytových priestorov od **1.1.2014**

dodatok č.15

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2013 o 1,4% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2 znie: Dohodnuté ročné nájomné: 437,67 EUR
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 443,80 EUR

čl.2 znie:	ročne:	štvrtročne:
bod. 2.1. nájomné za prenajaté nebytové priestory:	443,80 €	110,95 €
bod. 2.2. záloha na dodávku tepla	132,78 €	33,19 € (za 4.Q. 33,21 €)
spolu:	576,58 €	144,14 € (za 4.Q.144,16 €)

bod. 2.3. Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrtročne vo výške **144,14 € (za 4.Q. 144,16 €)** na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za obdobie **1.,2.Q.2014** v sume **3,06 €**, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii prí realizácii platby nájomného za **3.Q.2014**.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.15 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento Dodatok č.15 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.20/03/2001-1 uzatvorenej dňa 20.3.2001 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.15 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č.15. je vyhotovený vo 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 25.4.2014

Prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce



nájomca: Horeličan Róbert

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/>	s predpismi	Dátum: 25.4.14	Podpis: [Signature]
<input checked="" type="checkbox"/>	s rozpočtom	Dátum: 25.4.14	Podpis: [Signature]
<input checked="" type="checkbox"/>	vecne správna	Dátum: 25.4.14	Podpis: [Signature]