

**Dodatok č. 13**

k nájomnej zmluve č. 29/03/2007 uzatvorenej dňa 29.3.2007 o nájme nebytových priestorov  
uzatvorený medzi:

**Prenajmateľom (vlastník):** Obec Skalité, zastúpená

PaedDr. Andrea Šimurdová, starostka obce

IČO: 314 285

DIČ: 2020553260

Bank.spojenie: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca

a

**nájomcom (dočasný užívateľ):** Emília Matysová

bytom: 023 14 Skalité č.897

IČO: 43556051

Zmluvné strany prenajmateľa a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č. 29/03/2007 zo dňa 29.3.2007  
od 1.1.2014

**DODATOK č.13**

tohto znenia:

1. Prenajmateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2013 o 1,4% za prenajaté  
nebytové priestory v čl.1 bode 1.2., čl.2 bodoch 2.1., 2.2 nájomnej zmluvy nasledovne:

**čl.1 bod 1.2. znie:** Dohodnuté ročné nájomné: 776,22 EUR/rok  
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: **787,09 EUR/rok**

<b>čl.2 bod 2.1. znie:</b>	ročne:	štvrtročne:
Nájomné za prenajaté priestory	787,09 €	196,77 € (za 4.Q.196,78 €)
Spolu:	787,09 €	196,77 € (za 4.Q.196,78 €)

**bod. 2.2. znie:** Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrtročne vo výške 196,77 € (za 4.Q. 196,78 €) na účet  
prenajmateľa resp. do pokladne OeU Skalité, najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca  
príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajmateľovi avízo  
o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1., 2. a 3. Q. 2014 v sume **8,13 €**, ktoré  
nájomca zaplatí prenajmateľovi pri realizácii platby nájomného za 4. Q. 2014.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.13 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu,  
že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú  
vlastnoručnými podpismi.

4. Tento Dodatok č.13 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po  
dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.29/03/2007  
uzatvorenej dňa 29.3.2007 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.13 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe  
k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú v platnosti.

7. Dodatok č.13 je vyhotovený vo 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajmateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalítoch, dňa 12.6.2014

Emília Matysová-**MAŤYS**

IC: [redacted] 51

Emília Matysová

Andrea Šimurdová  
starostka obce



<b>PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA</b>		
Operácia je v súlade		
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 12.6.14	Podpis: [signature]
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 12.6.14	Podpis: [signature]
<input checked="" type="checkbox"/> vnútri správcu	Dátum: 12.6.14	Podpis: [signature]