

DODATOK č.15

k Nájomnej zmluve č.08112000ZS uzatvorenej dňa 8.11.2000 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom : Obec Skalité,
v zastúpení: PaedDr. Andrea Šimurdová, starostka obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
č. účtu: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca
nie sme platcom DPH

a

nájomca /dočasný užívateľ: PharmDr. Rudolf Stenclák
bytom: Bukov 1381,022 01 Čadca
Kontaktná adresa: 023 14 Skalité 1149
IČO: 31898955 DIČ:
Č. účtu: 2131747-322 VÚB a.s. Čadca

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.08112000ZS zo dňa 8.11.2000 o nájme nebytových priestorov **od 1.1.2014**

dodatok č.15

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2013 o 1,4% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2 znie: Dohodnuté ročné nájomné: 1 573,73 EUR
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 1 595,76 EUR

čl.2 znie:	ročne:	štvrtročne:
bod. 2.1. nájomné za prenajaté nebytové priestory:	1 595,76 €	398,94 €
bod. 2.2 záloha na dodávku tepla	1 327,76 €	331,94 €
spolu:	2 923,52 €	730,88 €

bod. 2.3. Nájomca bude nájomné uhrádzať **štvrtročne vo výške 730,88 €** na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku.
Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.,2. a 3. Q. 2014 v sume **16,50 €**, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4. Q. 2014.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.15 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tísni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.


4. Tento Dodatok č.15 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.08112000ZS uzatvorenej dňa 8.11.2000 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.15 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č.15. je vyhotovený vo 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 12.6.2014




Prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce




nájomca:



PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA
Operácia je v súlade

s predpismi Dátum: 12.6.14 Podpis: 
 s rozpočtom Dátum: 12.6.14 Podpis: 
 vecne správna Dátum: 12.6.14 Podpis: 