

#### Dodatok č.5

k Nájomnej zmluve č.28/06/2011 uzatvorenej dňa 28.6.2011 o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi:

prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité, zastúpená  
PaedDr.Andreou Šimurdovou, starostkou obce  
č.účet:11522-322/0200,VÚB a.s. Čadca  
IČO: 314 285  
DIČ:2020553260  
IČ DPH: nie sme platcom

a

nájomcom/dočasný užívateľ/:Birtusová Mária-Krajištrvo Mária  
bytom: 023 13 Čierne 1008  
IČO: 34 594 159  
DIČ:

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Nájomnej zmluve č.28/06/2011 uzatvorenej dňa 28.6.2011 od 01.1.2014

#### Dodatok č.5

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2013 o 1,4 % za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2., čl.2. bode 2.1.,2.2. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl1 bod 1.2.znie: Dohodnuté ročné nájomné: 407,98 EUR/rok  
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 413,69 EUR/rok

čl2 bod 2.1. znie:	ročne:	štvrtročne:
Nájomné za prenajaté priestory	413,69 EUR	103,42 EUR (za 4.Q. 103,43 €)
Záloha na služby (plyn)	80,- EUR	20,- EUR
<b>Spolu:</b>	<b>493,69 EUR</b>	<b>123,42 EUR (za 4.Q.123,43 €)</b>

bod 2.2.znie:Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrtročne vo výške 103,42 € (za 4.Q. 123,43 €)na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcU Skalité, najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo o platbe.

2.Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za I., II. a III.Q. 2014 v sume 4,26 EUR ,ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi najneskôr pri realizácii platby za 4.Q.2014.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.5 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento Dodatok č.5 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.28/06/2011 uzatvorenej dňa 28.6.2011 a jej dodatkov.

5.Tento Dodatok č.5 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6.Ostatné články Nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7.Dodatok č.5 je vyhotovený vo dvoch vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 12.6.2014

Za prenajímateľa:

.....  
PaedDr.Andrea Šimurdová  
starostka obce



Za nájomcu:

.....  
Mária Birtusová

**PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA**  
Operácia je v súlade

s predpismi    Dátum: 15.6.14    Podpis: .....  
 s rozpočtom    Dátum: 15.6.14    Podpis: .....  
 vecne správna    Dátum: 15.6.14    Podpis: .....