

Dodatok č. 10

k Nájomnej zmluve č.23/09/2008/ uzatvorenej dňa 23.9.2008 o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi:

prenajímateľom(vlastník):Obec Skalité zastúpená

PaedDr. Andreou Šimurďovou, starostkou obce

IČO: 314 285

DIČ:2020553260

Bank.spojenie: I1522-322/0200, VÚB a.s. Čadca

a

nájomcom (dočasný užívateľ):Erikou Čaneckou

bytom: 023 14 Skalité č.1070

IČO: 44398221

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.23/09/2008 zo dňa 23.9.2008 od 1.1.2014

Dodatok č.10

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2013 o 1,4% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2.1., čl. 2. bodoch 2.1.1., 2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod. 1.2.1. znie: Dohodnuté ročné nájomné:	954,34 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:	967,70 EUR/rok

	ročne:	mesačne:
čl.2 bod 2.1.1.znie: Nájomné za prenajaté priestory	967,70€	80,64 € (za 12 mes.80,66€)
Spolu:	967,70€	80,64 € (za 12 mes.80,66€)

bod 2.3.znie:Nájomca bude nájomné uhrádzať mesačne vo výške 80,64 €(za 12 mes. 80,66 €) na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcÚ Skalité, najneskôr do 5-teho dňa príslušného mesiaca v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za obdobie 1-7/2014 v sume 7,77 €, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za mesiac 8/2014.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.10 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tieni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento Dodatok č.10 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.23/09/2008 uzatvorenej dňa 23.9.2008 a jej dodatkov.

5.Tento Dodatok č.10 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6.Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené, v platnosti.

7.Dodatok č.10 je vyhotovený 2x, 1x pre prenajímateľa, 1x pre nájomca.

V Skalitom, dňa 12.6.2014

prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimurďová

nájomca: Erika Čanecká

starostka obce

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA

Operácia je v súlade

<input checked="" type="checkbox"/> s predplami	Dátum: 12.6.14	Podpis: [signature]
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 12.6.14	Podpis: [signature]
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 12.6.14	Podpis: [signature]

