

#### Dodatok č.9

k Nájomnej zmluve č.01/01/2010 uzatvorenej dňa 31.12.2009 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité, zastúpená

PaedDr.Andreou Šimurđovou, starostkou obce

č.úctu:11522-322/0200,VÚB a.s. Čadca

IČO: 314 285

DIČ:2020553260

IČ DPH: nie sme platcom

a

nájomcom/dočasný užívateľ/:TERAMI spol.s.r.o.

v zastúpení: MUDr.Marcelou Fuchsovou

sídlo: 023 51 Raková 904

IČO: 36864609

DIČ:2022887471

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve uzatvorenej č. 01/01/2010 dňa 31.12.2009 od 01.1.2014

#### Dodatok č.9

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2013 o 1,4 % za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.3., čl.2. bode 2.1.,2.3.nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.3.znie: Dohodnuté ročné nájomné: 857,40 EUR/rok  
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 869,40 EUR/rok

	Ročne:	Štvrťročne:
čl.2 bod 2.1. znie: Nájomné za prenajaté priestory	869,40 EUR	217,35 EUR
bod.2.2 znie: záloha za dodávku tepla	1480,- EUR	370,- EUR
<b>Spoľu:</b>	<b>2 349,40 EUR</b>	<b>587,35 EUR</b>

bod 2.3.znie:Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrťročne vo výške 587,35 EUR na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcÚ Skalité, najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi svízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.,2. a 3.Q. 2014 v sume 9,- €, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q.2014.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.9 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento Dodatok č.9 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.01/01/2010 uzatvorenej dňa 31.12.2009 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.9 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.


6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č.9 je vyhotovený vo 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 12.6.2014

Za prenajímateľa:




Za nájomcu:

  
PaedDr. Andrea Šimurdová  
starostka obce



TERAMI s.r.o.  
Raková 204, 023 54 Raková  
MUDr. Marcela Fuchsova  
IČO: 2022687471

VYKONANIE PREDBEŽNEJ FINANČNEJ KONTROLY  
OPERÁCIA JE V SÚLADE

a/ s predpismi Dátum: 26.8.14 Podpis:   
b/ rozpočtom Dátum: 26.8.14 Podpis:   
c/ vecne správna Dátum: 26.8.14 Podpis:   
d/ s verejným obstarávaním Dátum: Podpis: