DODATOK č. 1 k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV ŠPORTOVEJ HALY SKALITÉ zo dňa 2.9.2021

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a prevádzkového poriadku schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Skalité číslo 93 /2021 zo dňa 28. 6. 2021 **medzi:**

1. **Obec Skalité – Prevádzkáreň – prevádzkovateľ Športovej haly Skalité**
   v zastúpení riaditeľom organizácie p. Alojzom Petrákom
   IČO: 35996111, DIČ: 2020134061, sídlo: 023 14 Skalité č. 598, peňažný ústav: SLSP Čadca, číslo účtu: SK61 0900 0000 0000 5199 6143 **ako prenajímateľ**
2. **Základná škola sv. Andreja Svorada a Benedikta, Skalité 729**
   v zastúpení riaditeľkou školy Mgr. Editou Špilovou
   IČO: 30232228, DIČ: 2020550994, sídlo: Skalité č. 729, 023 14 Skalité,
   Peňažný ústav: Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu: SK20 5600 0000 0077 1113 2001 **ako nájomca**

I.
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na **uzavretí DODATKU č. 1 k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV ŠPORTOVEJ HALY SKALITÉ** zo dňa 2.9.2021 v tomto znení:

Zmluvné strany sa dohodli, že text Článku II. a Článku III. sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza následným textom:

II.
Doba trvania zmluvy

1. Doba nájmu sa dojednáva na dobu určitú **od 2. 9. 2021 do 31. 12. 2022**
   v dňoch: **Pondelok – Piatok** (mimo prázdnin a sviatkov)
   v čase **od 7:00 hod. do 14:00 hod.**
2. Nájomný vzťah podľa zmluvy sa končí:
   a) uplynutím doby nájmu,
   b) písomnou dohodou zmluvných strán,
   c) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu,
   d) nezaplatením nájomného v zmysle čl. III tejto zmluvy.

III.
Nájomné

1. Účastníci zmluvy sa dohodli na nájomnom podľa platného cenníka paušálne **700,- €/mesiac.**
2. **Nájomné** je splatné za obdobie **september až december vo výške 2 800,- € do 31. 12. daného roka**. Za obdobie **január až jún vo výške 4 200,- € do 30. 6. daného roka**.
3. Nájomca uhradí uvedené sumy bezhotovostnou platbou na číslo účtu prenajímateľa.
4. Výšku nájomného môže byť upravené Uznesením Obecného zastupiteľstva v Skalitom.

V.
Záverečné ustanovenie

1. Ostatné časti pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenie v zmysle platných právnych predpisov.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
4. Nájomca svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s Prevádzkovým poriadkom športového zariadenia Športovej haly Skalité a porozumel mu.
5. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že tento dodatok neuzatvorili v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ustanoveniam zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Skalitom, dňa 1.7.2022

OBEC SKALITÉ
prevádzkáreň
[redacted]

.....

prenajímateľ
Alojz Petrák, riaditeľ
Tel: 041/4376221, 0917873506
e-mail: prevadzkaren@skalite.sk

Základná škola
sv. Andreja Svorada a Benedikta
023 14 Skalité 729
[redacted]

.....

náj
Mgr. Edita Špilová, riaditeľka školy