

## ZMLUVA

uzatvorená podľa zákona číslo 40/1964 Z. z. (Občiansky zákonník) v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona o pohrebníctve číslo 131/2010 Z. z. a prevádzkového poriadku schváleného uznesením OZ Obce Skalité číslo 151/2010 zo dňa 7. 12. 2010 **medzi:**

- 1. Obec Skalité – Prevádzkáreň** v zastúpení riaditeľom organizácie p. Alojzom Petrákom. Na základe poverenia zo dňa 27. 3. 2007 oprávnená konať Mgr. Anna Časnochová. IČO: 35996111, DIČ: 2020134061, sídlo: 023 14 Skalité č. 598, peňažný ústav: SLSP Čadca, číslo účtu: SK61 0900 0000 0000 5199 6143 **ako prenajímateľ**
- 2. Oľga Orlická**, narodená ..... bytom Skalité č. 359, 02314, občan SK **ako nájomca č. 2**

### P r e d m e t z m l u v y

Obec Skalité - Prevádzkáreň ako prevádzkovateľ pohrebísk v obci Skalité prenajíma v súlade so zákonom číslo 40/1964 Z. z. v znení neskorších zmien, § 21 zákona číslo 131/2010 Z. z. časť pozemku na pohrebisku Rieky, KN 7789, 7790, 7791 vo vlastníctve obce Skalité za účelom prepožičania hrobového miesta na pohrebisku, na dobu neurčitú minimálne 25 rokov (tleciu dobu) t.j. **od: 19. 9. 2019 do: 19. 9. 2044.**

Meno pochovaného: **Anna Serafinová**, rod. Gelačáková.

Miesto a dátum narodenia, Skalité, **27. 4. 1939.**

Miesto a dátum úmrtia: Čadca, **19. 7. 2019.**

Spopolnená dňa: 26. 7. 2019, poradové číslo kremácie 12189, krematórium Funeral a spol. s.r.o., Žilina.

Dátum uloženia urny: 19. 9. 2019.

Hrobové miesto číslo: Pohrebisko Rieky - Sektor A, 13. rada , 3. hrob.

Číslo hrobu: **A 81/** staré číslo 131 – 132 ľavá (horná) časť hrobového miesta pri záhlavnom pomníku.

Hĺbka pochovania: **50 cm.**

Typ hrobu: **Dvoj hrob**, (210 x 245 cm).

V ľavej (hornej) časti hrobového miesta je pochovaný Jozef Serafín, dátum narodenia 23. 5. 1930, dátum úmrtia 12. 5. 2006. V pravej (spodnej) časti hrobového miesta je pochovaný Pavol Serafín, dátum narodenia 10. 1. 1964, dátum úmrtia 15. 12. 1996 – nájomca č. 1 Renáta Serafinová, Skalité č. 734.

Dňa 16. 12. 2006 bol zaplatený poplatok p. Renátou Serafinovou do 31. 12. 2021 za celé hrobové miesto A 81. Dňa 1. 12. 2008 zaplatila pani Anna Serafinová ako nájomca číslo 2 zaplatila za ľavú (hornú) časť hrobového miesta kde je pochovaný Jozef Serafín do 31. 12. 2031.

**Na základe schváleného cenníka Obce Skalité – Prevádzkáreň sa stanovuje úhrada za užívanie miesta na hrob vrátane miesta pre príslušenstvo hrobu vo výške : 150,- Eur, slovom: Dvadsaťpäť eur na dobu 25 rokov.**

Nájomca číslo 2 pani Oľga Orlická uhradza doplatok poplatku za ľavú (hornú) časť hrobového miesta: rok 2044 – rok 2031 = 13 rokov x (75 Eur : 25 rokov) = doplatok do 19. 9. 2044 ..... 39,- Eur.

V prípade, že sa užívateľ neprihlási o predĺženie užívacieho práva a neuhradí poplatok za jeho predĺženie, zaniká právo na užívanie hrobového miesta a hrobového miesta bude v súlade so znením zákona číslo 131/2010 Z. z. § 22 zrušené.

**Užívateľ hrobového miesta je povinný každú stavebnú úpravu hrobového miesta nahlásiť u správcu pohrebiska už pred začatím prác a následne po ich ukončení.**

**Nájomca sa týmto zaväzuje, že o prepožičané miesto sa bude riadne starať počas celého roka tak, aby toto miesto bolo vhodné posledného odpočinku v dobe trvania nájmu na miesto a bude dodržiavať povinnosti nájomcu pri údržbe hrobového miesta, ktoré sú zverejnené na oznamovacej tabuli v blízkosti pohrebiská.**

Bližšie súvislosti upravuje zákonom číslo 40/1964 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch s platnosťou originálu, z ktorých každá strana dostane jeden výtlačok.

Nájomca ako dotknutá osoba svojim podpisom udeľuje prenajímateľovi v súlade s nariadením EP a REÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a v zmysle číslo 18/2018 Z. z. o ochrane osobných a o zmene a doplnení niektorých zákonov súhlas na spracúvanie a uchovávanie osobných údajov nájomcu v rozsahu údajov uvedených v tejto zmluve, pre potreby dosiahnutia predmetu tejto zmluvy a za účelom ich spracovania v informačných systémoch prenajímateľa a zároveň dáva súhlas na zverejňovanie osobných údajov zosnulého v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, miesto narodenia, dátum úmrtia, miesto úmrtia, dátum pohrebu na [www.pohrebiskasr.sk](http://www.pohrebiskasr.sk). Nájomca udeľuje súhlas dobrovoľne, na dobu neurčitú. Archivácia osobných údajov je podľa Registratúrneho poriadku organizácie.

Nájomca svojim podpisom na zmluve dáva súhlas v zmysle §9 ods. 2 zákona číslo 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, so zverejnením osobných údajov v zmluve medzi Obcou Skalité – Prevádzkárňou a dotknutou osobou - nájomcom Zmluva o nájme, ktorá je v zmysle § 5a zákona číslo 211/2000 Z. z. povinne zverejňovanou zmluvou na webovom sídle obce Skalité, povinnej osoby – Obce Skalité - Prevádzkárňa a to po dobu povinného zverejnenia tejto zmluvy, v nasledovnom rozsahu: Meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu.

Na znak súhlasu s obsahom zmluvy a jej podmienkami ju zúčastnené strany vedomé si svojich práv a povinností po prečítaní podpisujú ako prejav slobodnej a vážne mienenej vôle.

Hrobové miesto číslo A 81– Serafin na [www.pohrebiskasr.sk](http://www.pohrebiskasr.sk), vyhľadávanie zosnulých, Skalité cintorín za riekami (CA).

V Skalitom, dňa 19. 9. 2019

**OBEC SKALITÉ**  
prevádzkárňa

.....  
za prenajímateľa  
Mgr. Anna Časnochová  
Tel: 041/4376221, 0917873506  
e-mail: obceskalprev@mail.t-com.sk

.....  
nájomca – Oľga Orlická