

# ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA

uzatvorená podľa: zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve, a Prevádzkového poriadku pohrebiska schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Skalité č. 151/2010 zo dňa 7. 12. 2010.

---

## Zmluvné strany

### 1. Prenajímateľ:

**Obec Skalité – Prevádzkár,**

v zastúpení riaditeľkou organizácie **Mgr. Annou Časnochovou, MBA, LL.M.**

IČO: 35996111

DIČ: 2020134061

Sídlo: 023 14 Skalité č. 598

Peňažný ústav: Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Čadca

Číslo účtu: **SK61 0900 0000 0000 5199 6143**

### 2. Nájomca:

**Anna Stenchráková**, narodená

bytom Skalité č. 972, 023 14 Skalité, občan SR

---

## Článok I – Predmet zmluvy

Prenajímateľ ako prevádzkovateľ pohrebísk v obci Skalité

prenajíma v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. a § 21 zákona č. 131/2010 Z. z.

časť pozemku **KN 3623** na pohrebisku **za kostolom** za účelom

**prepožičania hrobového miesta** na dobu neurčitú, najmenej však na 25 rokov (trecia doba), a to **od 2. 7. 2026 do 2. 7. 2051.**

---

## Článok II – Údaje o hrobovom mieste

- **Meno pochovaného:** Jozef Stenchrák, rod. Stenchrák
- **Miesto a dátum narodenia, rodné číslo:** Čadca, 6. 12. 1942, 421206/717
- **Miesto a dátum úmrtia:** Čadca, 27. 6. 2026
- **Dátum uloženia ľudských pozostatkov:** 2. 7. 2026
- **Hrobové miesto č.:** A 108 (staré č. 198)
- **Typ hrobu:** jedno hrob (310 × 245 cm), hĺbka 160 cm, stredná časť HM

V hrobovom mieste sú pochovaní:

- **Rudolf Stenchrák**, nar. 9.3.1930, zom. 14.12.1954 – ľavá (dolná časť HM)
- **Margita Stenchráková**, nar. 25.6.1911, zom. 29.10.1996 – stredná časť HM v hĺbke 220 cm.

- **Štefan Stenchlák**, nar. 30.8.1907, zom. 26.10.2000 – pravá (horná časť HM) v hĺbke 220 cm.
- 

## Článok III – Cena a platobné podmienky

Na základe schváleného cenníka Obce Skalité – Prevádzkáreň sa stanovuje úhrada za užívanie miesta na hrob vrátane príslušenstva vo výške **450 eur (slovom: štyristopäťdesiat eur)** na obdobie 25 rokov.

V roku 2025 bol zaplatený poplatok do roku 2035.

**Doplatok do roku 2051:**

$16 \text{ rokov} \times (450 \text{ €} : 25 \text{ rokov}) = \mathbf{288 \text{ eur.}}$

---

## Článok IV – Povinnosti nájomcu

1. O predĺženie užívacieho práva je nájomca povinný požiadať **najneskôr 6 týždňov** pred uplynutím dohodnutej doby.
  2. Ak nájomca nepožiada o predĺženie a neuhradí poplatok, právo na užívanie zaniká a hrobové miesto bude v súlade s § 22 zákona č. 131/2010 Z. z. **zrušené**.
  3. Každú stavebnú úpravu hrobového miesta je nájomca povinný **vopred nahlásiť správcovi pohrebiska** a po ukončení prác oznámiť ich dokončenie.
  4. Nájomca sa zaväzuje, že sa o prenajaté hrobové miesto bude riadne starať počas celého roka tak, aby bolo dôstojným miestom posledného odpočinku.
  5. Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska a pokyny zverejnené na oznamovacej tabuli.
- 

## Článok V – Spracovanie osobných údajov

V súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov nájomca udeľuje prenajímateľovi **súhlas so spracovaním a uchovávaním osobných údajov** v rozsahu uvedenom v tejto zmluve na účely jej plnenia.

Nájomca zároveň udeľuje súhlas na **zverejnenie údajov o zosnulom** v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum a miesto narodenia, dátum a miesto úmrtia, dátum pohrebu  
na webovej stránke **www.pohrebiskasr.sk**

## Článok VI – Zverejnenie zmluvy

Podľa § 9 ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám nájomca súhlasí so zverejnením osobných údajov v tejto zmluve v rozsahu: meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu.

Zmluva je povinne zverejňovaná na webovom sídle **Obce Skalité – Prevádzkareň** po dobu ustanovenú zákonom.

---

## Článok VII – Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v **dvoch rovnopisoch** s platnosťou originálu, pričom každá strana obdrží jeden výtlačok.
  2. Nájomca podpisom potvrdzuje, že si zmluvu prečítal, rozumie jej obsahu a podpisuje ju ako prejav **slobodnej a vážnej vôle**.
  3. Prenajímateľ je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu použiť hrobové miesto nájomcu ako odkladacie miesto pri výkope hrovej jamy na vedľajšom mieste.
- 

**Hrobové miesto č. A 108, Stenclák, Stencláková**

Evidované na stránke [www.pohrebiskasr.sk](http://www.pohrebiskasr.sk)

**V Skalitom, dňa**

**Za prenajímateľa:**

Mgr. Anna Časnochová, MBA, LL.M.

Tel.: 041 / 2225221, 0917 873 506

E-mail: [prevadz karen@skalite.sk](mailto:prevadz karen@skalite.sk)

*(Podpis prenajímateľa)*

.....

**Nájomca:**

Anna Stencláková

*(Podpis nájomcu)*

.....

