

ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA

uzatvorená podľa: zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve, a Prevádzkového poriadku pohrebiska schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Skalité č. 151/2010 zo dňa 7. 12. 2010.

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Obec Skalité – Prevádzkárň,

v zastúpení riaditeľkou organizácie **Mgr. Annou Časnochovou, MBA, LL.M.**

IČO: 35996111

DIČ: 2020134061

Sídlo: 023 14 Skalité č. 598

Peňažný ústav: Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Čadca

Číslo účtu: **SK61 0900 0000 0000 5199 6143**

2. Nájomca:

Rudolf ZVARDOŇ, narodený

bytom Skalité č. 1295, 023 14, občan SR

Článok I – Predmet zmluvy

Prenajíateľ ako prevádzkovateľ pohrebísk v obci Skalité prenajíma v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. a § 21 zákona č. 131/2010 Z. z. časť pozemku **KN 7789, 7790, 7791** na pohrebisku **Rieky** vo vlastníctve obce Skalité za účelom **prepožičania hrobového miesta** na dobu neurčitú, najmenej však na 25 rokov (trecia doba), a to od **25. 2. 2026 do 25. 2. 2051**.

Článok II – Údaje o hrobovom mieste

- **Meno pochovaného:** Mária ZVARDOŇOVÁ, rod. Baculová
- **Miesto a dátum narodenia, rodné číslo:** Skalité, 14. 11. 1938,
- **Miesto a dátum úmrtia:** Skalité, 22. 2. 2026
- **Dátum uloženia ľudských pozostatkov:** 25. 2. 2026
- **Hrobové miesto č.:** A 170 (staré č. 290-291)
- **Typ hrobu:** Dvojhrob (210 × 245 cm), hĺbka 160 cm, pravá (horná) časť hrobového miesta

V hrobovom mieste sú pochovaní:

- **Rudolf Zvardoň**, nar. 1.10.1933, zomr. 30.4.2003 – ľavá (dolná) časť hrobového miesta.
- **Miroslav Zvardoň**, nar. 7.11.1970, zomr. 29.6.2003 – ľavá (dolná) časť hrobového miesta pri záhlavnom pomníku - urna.

Článok III – Cena a platobné podmienky

Na základe schváleného cenníka Obce Skalité – Prevádzkáreň sa stanovuje úhrada za užívanie miesta na hrob vrátane príslušenstva vo výške **300 eur (slovom: tristo eur)** na obdobie 25 rokov.

V roku 2003 bol zaplatený poplatok do roku 2048.

Doplatok do roku 2051:

$3 \text{ roky} \times (300 \text{ €} : 25 \text{ rokov}) = 36 \text{ eur.}$

Článok IV – Povinnosti nájomcu

1. O predĺženie užívacieho práva je nájomca povinný požiadať **najneskôr 6 týždňov** pred uplynutím dohodnutej doby.
2. Ak nájomca nepožiada o predĺženie a neuhradí poplatok, právo na užívanie zaniká a hrobové miesto bude v súlade s § 22 zákona č. 131/2010 Z. z. **zrušené**.
3. Každú stavebnú úpravu hrobového miesta je nájomca povinný **vopred nahlásiť správcovi pohrebiska** a po ukončení prác oznámiť ich dokončenie.
4. Nájomca sa zaväzuje, že sa o prenajaté hrobové miesto bude riadne starať počas celého roka tak, aby bolo dôstojným miestom posledného odpočinku.
5. Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska a pokyny zverejnené na oznamovacej tabuli.

Článok V – Spracovanie osobných údajov

V súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov nájomca udeľuje prenajímateľovi **súhlas so spracovaním a uchovávaním osobných údajov** v rozsahu uvedenom v tejto zmluve na účely jej plnenia.

Nájomca zároveň udeľuje súhlas na **zverejnenie údajov o zosnulom** v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum a miesto narodenia, dátum a miesto úmrtia, dátum pohrebu

na webovej stránke **www.pohrebiskasr.sk**

Článok VI – Zverejnenie zmluvy

Podľa § 9 ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám nájomca súhlasí so zverejnením osobných údajov v tejto zmluve v rozsahu: meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu.

Zmluva je povinne zverejňovaná na webovom sídle **Obce Skalité – Prevádzkáreň** po dobu ustanovenú zákonom.

Článok VII – Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v **dvoch rovnopisoch** s platnosťou originálu, pričom každá strana obdrží jeden výtlačok.
 2. Nájomca podpisom potvrdzuje, že si zmluvu prečítal, rozumie jej obsahu a podpisuje ju ako prejav **slobodnej a vážnej vôle**.
 3. Prenajímateľ je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu použiť hrobové miesto nájomcu ako odkladacie miesto pri výkope hrovej jamy na vedľajšom mieste.
-

Hrobové miesto č. A 170 – Zvardoňová, Zvardoň

Evidované na stránke www.pohrebiskasr.sk

V Skalitom, dňa

Za prenajímateľa:

Mgr. Anna Časnochová, MBA, LL.M.

Tel.: 041 /2225221, 0917 873 506

E-mail: prevadz karen@skalite.sk

Nájomca:

Rudolf Zvardoň

(Podpis prenajímateľa)

.....

(Podpis nájomcu)

.....

