

# ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA

uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a Prevádzkového poriadku pohrebiska, schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Skalité č. 151/2010 zo dňa 7. 12. 2010,

medzi týmito zmluvnými stranami:

---

## 1. Prenajíateľ

Obec Skalité – Prevádzkáreň

v zastúpení: Mgr. Anna Časnochová, MBA, riaditeľka

IČO: 35996111

DIČ: 2020134061

Sídlo: Skalité č. 598, 023 14 Skalité

Peňažný ústav: Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Čadca

Číslo účtu: SK61 0900 0000 0000 5199 6143

(ďalej len „prenajíateľ“)

---

## 2. Nájomca

Mária KRČMÁRIKOVÁ, narodená:

bytom: Skalité č. 676, 023 14 Skalité

(ďalej len „nájomca“)

---

## Článok I. Predmet zmluvy

Prenajíateľ – Obec Skalité, Prevádzkáreň, ako prevádzkovateľ pohrebísk v obci Skalité, prenajíma nájomcovi v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb., § 21 zákona č. 131/2010 Z. z. a Prevádzkovým poriadkom pohrebiska, časť pozemku KN 3623 na pohrebisku za kostolom v Skalitom

za účelom **obnovenia (predĺženia) užívacieho práva** na hrobové miesto po uplynutí 25 rokov od pochovania, na dobu **10 rokov od podpisu zmluvy**.

---

## Údaje o hrobovom mieste

- **Meno zosnulého:** Žofia Krčmáriková, rod. Husárová, nar. 1895, úmrtie: 4.5.1950,
- **Meno zosnulého:** Juraj Krčmárik, nar. 1894, úmrtie 7.1.1967,
- **Meno zosnulého:** Pavol Krčmárik, nar. 24.12.1923, úmrtie: 9.1.1991,

- **Meno zosnulého:** **Mária Krčmáriková**, rod. Zvardoňová, nar. 6.8.1926, úmrtie: 21.4.1993.
- **Hrobové miesto:** sekcia B, číslo 151 (staré číslo 294)
- **Typ hrobu:** dvojhrob

Na dobu **10 rokov** sa stanovuje nájomné vo výške **120,00 €** (slovom: **jednostodvadsať eur**).

---

## Článok II. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný oznámiť správcovi pohrebiska **minimálne 1 mesiac pred skončením nájmu**, ak nemá záujem o obnovenie zmluvy.
  2. Nezaplatenie poplatku v stanovenej lehote sa považuje za **ukončenie nájomného vzťahu**.
  3. Nájomca je povinný **starat' sa o hrobové miesto** počas celého roka tak, aby bolo dôstojným miestom posledného odpočinku.
  4. Pred začatím alebo po ukončení **betonárskych či opravárskych prác** je nájomca povinný **upovedomiť správcu pohrebiska**. Správca vydá **pisomný súhlas** na vykonanie prác.
  5. Nájomca podpisom tejto zmluvy **súhlasí s možným dočasným využitím hrobu** ako odkladacieho miesta pri pohrebe na vedľajšom hrobe, ak to bude potrebné.
- 

## Článok III. Práva prenajímateľa

1. **Vlastníkom pozemku** zostáva obec Skalité.
2. V prípade potreby využitia prenajatého pozemku pre potreby obce (na základe rozhodnutia Obecného zastupiteľstva) má obec právo **ukončiť nájom s trojmesačnou výpovednou lehotou**.
3. Nájomcovi sa v takom prípade **vráti alikvotná časť nájomného** zodpovedajúca zostávajúcemu obdobiu.

## Článok IV. Ochrana osobných údajov

1. Nájomca udeľuje prenajímateľovi súhlas so **spracúvaním a uchovávaním osobných údajov** podľa zákona č. **18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov**, v rozsahu údajov uvedených v tejto zmluve, na účely dosiahnutia predmetu zmluvy a spracovania v informačných systémoch prenajímateľa.
2. Nájomca zároveň **súhlasí so zverejnením osobných údajov zosnulého** v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum a miesto narodenia, dátum a miesto úmrtia, dátum pohrebu, na webovej stránke **www.pohrebiskasr.sk**
3. Súhlas je udelený **dobrovoľne na dobu neurčitú** a možno ho kedykoľvek **pisomne odvolať**.
4. Archivácia osobných údajov sa vykonáva podľa **Registratúrneho poriadku organizácie**.

## Článok V. Zverejnenie zmluvy

V zmysle § 9 ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám nájomca **súhlasí so zverejnením tejto zmluvy** ako povinne zverejňovanej zmluvy na webovom sídle obce Skalité,

v rozsahu: **meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu.**

Zmluva bude zverejnená po dobu stanovenú zákonom.

---

## Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzatvorená v **dvoch rovnopisoch**, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
  2. Zmluva nadobúda platnosť **dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.**
  3. Bližšie súvislosti sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 

**Hrobové miesto č. B 151 – Krčmárik, Krčmáriková** zverejnené na: [www.pohrebiskasr.sk](http://www.pohrebiskasr.sk),  
sekcia *Vyhľadávanie zosnulých – Skalité, cintorín pri kostole (CA).*

V Skalitom, dňa

**Za prenajímateľa**

.....

**Mgr. Anna Časnochová, MBA**  
riaditeľka Prevádzkárne obce Skalité

Tel.: 041/4376 221, 0917 873 506

E-mail: [prevadzka@skalite.sk](mailto:prevadzka@skalite.sk)

**Nájomca**

.....

**Emília Krčmáriková**