

ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA

uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a Prevádzkového poriadku pohrebiska, schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Skalité č. 151/2010 zo dňa 7. 12. 2010,

medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ

Obec Skalité – Prevádzkáreň

v zastúpení: Mgr. Anna Časnochová, MBA, riaditeľka

IČO: 35996111

DIČ: 2020134061

Sídlo: Skalité č. 598, 023 14 Skalité

Peňažný ústav: Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Čadca

Číslo účtu: SK61 0900 0000 0000 5199 6143

(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca

Mária FIREKOVÁ

narodená:

bytom: Skalité č. 919, 023 14 Skalité

(ďalej len „nájomca“)

Článok I. Predmet zmluvy

Prenajíateľ – Obec Skalité, Prevádzkáreň, ako prevádzkovateľ pohrebísk v obci Skalité, prenajíma nájomcovi v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb., § 21 zákona č. 131/2010 Z. z. a Prevádzkovým poriadkom pohrebiska, **časť pozemku KN 3623 na pohrebisku za kostolom v Skalitom**

za účelom **obnovenia (predĺženia) užívacieho práva** na hrobové miesto po uplynutí 25 rokov od pochovania, na dobu **10 rokov od podpisu zmluvy**.

Údaje o hrobovom mieste

- **Meno zosnulého:** Ján FIREK
- **Dátum narodenia:** 12. 01. 1941
- **Dátum úmrtia:** 25. 03. 1997
- **Hrobové miesto:** sekcia A, číslo 229 (staré číslo 398 B)
- **Typ hrobu:** jednohrob

Na dobu **10 rokov** sa stanovuje nájomné vo výške **60,00 €** (slovom: **šesťdesiat eur**).

Článok II. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný oznámiť správcovi pohrebiska **minimálne 1 mesiac pred skončením nájmu**, ak nemá záujem o obnovenie zmluvy.
 2. Nezaplatenie poplatku v stanovenej lehote sa považuje za **ukončenie nájomného vzťahu**.
 3. Nájomca je povinný **starat' sa o hrobové miesto** počas celého roka tak, aby bolo dôstojným miestom posledného odpočinku.
 4. Pred začatím alebo po ukončení **betonárskych či opravárskych prác** je nájomca povinný **upovedomiť správcu pohrebiska**. Správca vydá **pisomný súhlas** na vykonanie prác.
 5. Nájomca podpisom tejto zmluvy **súhlasí s možným dočasným využitím hrobu** ako odkladacieho miesta pri pohrebe na vedľajšom hrobe, ak to bude potrebné.
-

Článok III. Práva prenajímateľa

1. **Vlastníkom pozemku** zostáva obec Skalité.
2. V prípade potreby využitia prenajatého pozemku pre potreby obce (na základe rozhodnutia Obecného zastupiteľstva) má obec právo **ukončiť nájom s trojmesačnou výpovednou lehotou**.
3. Nájomcovi sa v takom prípade **vráti alikvotná časť nájomného** zodpovedajúca zostávajúcemu obdobiu.

Článok IV. Ochrana osobných údajov

1. Nájomca udeľuje prenajímateľovi súhlas so **spracúvaním a uchovávaním osobných údajov** podľa zákona č. **18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov**, v rozsahu údajov uvedených v tejto zmluve, na účely dosiahnutia predmetu zmluvy a spracovania v informačných systémoch prenajímateľa.
2. Nájomca zároveň **súhlasí so zverejnením osobných údajov zosnulého** v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum a miesto narodenia, dátum a miesto úmrtia, dátum pohrebu, na webovej stránke **www.pohrebiskasr.sk**
3. Súhlas je udelený **dobrovoľne na dobu neurčitú** a možno ho kedykoľvek **pisomne odvolať**.
4. Archivácia osobných údajov sa vykonáva podľa **Registratúrneho poriadku organizácie**.

Článok V. Zverejnenie zmluvy

V zmysle § 9 ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám nájomca **súhlasí so zverejnením tejto zmluvy** ako povinne zverejňovanej zmluvy na webovom sídle obce Skalité,

v rozsahu: **meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu.**

Zmluva bude zverejnená po dobu stanovenú zákonom.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzatvorená v **dvoch rovnopisoch**, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
 2. Zmluva nadobúda platnosť **dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.**
 3. Bližšie súvislosti sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
-

Hrobové miesto č. A 229 – Firek zverejnené na: www.pohrebiskasr.sk, sekcia *Vyhľadávanie zosnulých – Skalité, cintorín pri kostole (CA).*

V Skalitom, dňa

Za prenajímateľa

.....

Mgr. Anna Časnochová, MBA
riaditeľka Prevádzkárne obce Skalité

Tel.: 041/4376 221, 0917 873 506

E-mail: prevadzka@skalite.sk

Nájomca

.....

Mária FIREKOVÁ