

ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA

uzatvorená podľa: zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve, a Prevádzkového poriadku pohrebiska schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Skalité č. 151/2010 zo dňa 7. 12. 2010.

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Obec Skalité – Prevádzkárň,

v zastúpení riaditeľkou organizácie **Mgr. Annou Časnochovou, MBA,**

IČO: 35996111

DIČ: 2020134061

Sídlo: 023 14 Skalité č. 598

Peňažný ústav: Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Čadca

Číslo účtu: **SK61 0900 0000 0000 5199 6143**

2. Nájomca:

Lubomíra Mikulová, narodená

bytom Skalité č. 661, 023 14 Skalité, občan SR

Článok I – Predmet zmluvy

Prenajíateľ ako prevádzkovateľ pohrebísk v obci Skalité prenája v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. a § 21 zákona č. 131/2010 Z. z. časť pozemku **KN 3623** na pohrebisku **za kostolom** za účelom **prepožičania hrobového miesta** na dobu neurčitú, najmenej však na 25 rokov (trecia doba), a to **od 26. 11. 2025 do 26. 11. 2050.**

Článok II – Údaje o hrobovom mieste

- **Meno pochovaného:** Agnesa URBÁNKOVÁ, rod. Pazderová
- **Miesto a dátum narodenia, rodné číslo:** Skalité, 14. 8. 1951,
- **Miesto a dátum úmrtia:** Čadca, 22. 11. 2025
- **Dátum uloženia ľudských pozostatkov:** 26. 11. 2025
- **Hrobové miesto č.:** A 139 (staré č. 243 A,B – ľavá (dolná) časť HM
- **Typ hrobu:** dvojhrob (210 × 245 cm), hĺbka 160 cm

V hrobovom mieste sú pochovaní:

- **Žofia Varmusová,** nar. 10. 8. 1892, zom. 25. 8. 1960 - pravá časť HM
- **Juraj Varmus,** nar. 4. 4. 1901, zom. 25. 8. 1968 -pravá časť HM

- **Michal Urbánek**, nar. 11. 8. 1925, zom. 2. 1. 1999 - ľavá časť HM
 - **Magdaléna Urbánková**, nar. 15. 11. 1930, zom. 6. 5. 2001 - pravá časť HM
-

Článok III – Cena a platobné podmienky

Na základe schváleného cenníka Obce Skalité – Prevádzkáreň sa stanovuje úhrada za užívanie miesta na hrob vrátane príslušenstva vo výške **300 eur (slovom: tristo eur)** na obdobie 25 rokov.

Článok IV – Povinnosti nájomcu

1. O predĺženie užívacieho práva je nájomca povinný požiadať **najneskôr 6 týždňov** pred uplynutím dohodnutej doby.
 2. Ak nájomca nepožiada o predĺženie a neuhradí poplatok, právo na užívanie zaniká a hrobové miesto bude v súlade s § 22 zákona č. 131/2010 Z. z. **zrušené**.
 3. Každú stavebnú úpravu hrobového miesta je nájomca povinný **vopred nahlásiť správcovi pohrebiska** a po ukončení prác oznámiť ich dokončenie.
 4. Nájomca sa zaväzuje, že sa o prenajaté hrobové miesto bude riadne starať počas celého roka tak, aby bolo dôstojným miestom posledného odpočinku.
 5. Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska a pokyny zverejnené na oznamovacej tabuli.
-

Článok V – Spracovanie osobných údajov

V súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov nájomca udeľuje prenajímateľovi **súhlas so spracovaním a uchovávaním osobných údajov** v rozsahu uvedenom v tejto zmluve na účely jej plnenia.

Nájomca zároveň udeľuje súhlas na **zverejnenie údajov o zosnulom** v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum a miesto narodenia, dátum a miesto úmrtia, dátum pohrebu
na webovej stránke **www.pohrebiskasr.sk**

Článok VI – Zverejnenie zmluvy

Podľa § 9 ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám nájomca súhlasí so zverejnením osobných údajov v tejto zmluve v rozsahu: meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu.

Zmluva je povinne zverejňovaná na webovom sídle **Obce Skalité – Prevádzkáreň** po dobu ustanovenú zákonom.

Článok VII – Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v **dvoch rovnopisoch** s platnosťou originálu, pričom každá strana obdrží jeden výtlačok.
2. Nájomca podpisom potvrdzuje, že si zmluvu prečítal, rozumie jej obsahu a podpisuje ju ako prejav **slobodnej a vážnej vôle**.
3. Prenajímateľ je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu použiť hrobové miesto nájomcu ako odkladacie miesto pri výkope hrovej jamy na vedľajšom mieste.

Hrobové miesto č. A 139 – Urbánková, Varmus, Varmusová, Urbánek
Evidované na stránke www.pohrebiskasr.sk

V Skalitom, dňa

Za prenajímateľa:

Mgr. Anna Časnochová, MBA
Tel.: 041 / 437 62 21, 0917 873 506
E-mail: prevadzka@skalite.sk

Nájomca:

Ľubomíra Mikulová

(Podpis prenajímateľa)

.....

(Podpis nájomcu)

.....

