

D o d a t o k č.10

k Nájomnej zmluve o užívaní pozemku uzatvorenej dňa 16.06.2010 uzatvorený medzi:

prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité, zastúpená

PaedDr. Jozefom Cechom, starostom obce

IBAN: SK60 7500 0000 0040 2911 2119, ČSOB a.s., Bratislava

IČO: 314 285

DIČ: 2020553260

IČ DPH: nie sme platcom

a

nájomcom/dočasný užívateľ: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov 734

v zastúpení: PAVOL ČARNECKÝ

sídlo: Bytový dom 023 14 Skalité č. 734

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Nájomnej zmluve zo dňa 16.6.2010 od 01.01.2023

Dodatok č.10

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2022 o +12,8% prenajatý pozemok v bode 1. v predmete nájmu nájomnej zmluvy nasledovne:

bod 1. znie: Dohodnuté ročné nájomné: 1,18 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po znížení: 1,33 EUR/rok

- 2.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.10. obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.
- 3.Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.
4. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatkov, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku organizácie.
- 5.Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v Dodatku č.10, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obec Skalité a v CRZ a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.
- 6.Tento Dodatok č.10 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 16.6.2010.
- 7.Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.
- 8.Dodatok č.10 je vyhotovený v 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 14.5.2023

V Skalitom, dňa 2.5.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce



Spoločenstvo bytov