D o d a t o k č.14

k Nájomnej zmluve č. 01/08/2013 zo dňa 31.7.2013 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno:	**Obec Skalité**
Sídlo:	023 14 Skalité č. 598
IČO:	314 285
IČDPH:	nie sme platca
DIČ:	2020553260
Zápis v OR:	
Bankové spojenie:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	**SK60 7500 0000 0040 2911 2119**
Zastúpený:	PaedDr. Jozef Cech, starosta obce

(ďalej len „ prenajímateľ “)

a

Nájomca:

Obchodné meno:	MEDIL spol. s.r.o
sídlo:	022 01 Čadca, Podzávoz 3026
zastúpená:	MUDr. Ľubomírom Tischlerom
	MUDr. Ingrid Tischlerovou
Kontaktná adresa:	023 14 Skalité 1149
IČO:	36431966
DIČ:	2022032650
IBAN:	SK
Vedený:	Slovenská sporiteľňa, a. s.

(ďalej len „ nájomca “)

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.01/08/2013 zo dňa 31.7.2013 o nájme nebytových priestorov **od 1.1.2026**

Dodatok č.14

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2025 o +4% za prenajaté nebytové priestory v čl.IV bodoch 4.1.,4.2.,4.4. nasledovne:

čl.IV. bod 4.1. znie: Dohodnuté ročné nájomné: 1 316,38 €/rok
dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 1 369,04 €/rok

	Ročne:	štvrťročne:
bod 4.2.znie: Nájomné za prenajaté priestory:	1 369,04 €	342,26 €
Spolu:	**1 369,04 €**	342,26 €

bod 4.4.znie: Nájomca bude uhrádzať nájomné štvrťročne vo výške **342,26 €** na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa, najneskoršie do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka v roku. Pričom za deň úhrady sa považuje deň pripísania finančných prostriedkov na účet prenajímateľa resp. zaplatenie do pokladne prenajímateľa. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2.Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí za 3.Q.2026 nájomné v celkovej výške **368,58 € zvýšené o mieru inflácie za 1.Q.,2.Q.2026.**

3. Tento dodatok je podpísaný slobodne, vážne, nie v tiesni, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvných strán podpísaný.

4.Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v dodatku č.14, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a v Centrálnom registri zmlúv a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.

5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a v CRZ.

6. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Dodatok je vyhotovený vo 2 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.

V Skalitom dňa, 28.8.2026

V Čadci dňa 30.4.2026

MEDIL, s.r.o.
Podzávoz 3026
022 01 ČADCA
IČO: 36431966 DIČ:2022032650

PaedDr. Jozef Čech
starosta obce

MUDr. Ingrid Tischlerová
MUDr. Ľubomír Tischler