

DODATOK č. 14

k Nájomnej zmluve č.28/06/2011/2 uzatvorenej dňa 28.6.2011 o nájme nebytových priestorov

Zmluvné strany:

prenajímateľ : **Obec Skalité**
v zastúpení: PaedDr. Jozefom Cechom, starostom obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
IČ DPH: nie sme platca DPH
IBAN: SK60 7500 0000 0040 2911 2119, ČSOB a.s. Bratislava

a

nájomca (dočasný užívateľ): **MCC Services, s. r. o**
v zastúpení: MUDr. Mária Vojtášová, konateľ spoločnosti
sídlo: Moyzesova 1441,022 01 Čadca
IČO: 36416002
DRČ: 2021776647
IČ DPH: SK2021776647
Zapísaná v obchodnom registri pri Okresnom súde Žilina, oddiel Sro, vložka 14675/L.

Zmluvné strany - prenájomca a nájomca - uzatvárajú k nájomnej zmluve č.28/06/2011/2, uzatvorenej dňa 28.6.2011, od **01.1.2024 Dodatok č.14** tohto znenia:

- 1.** Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2023 o +10,5 % za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2., čl.2. bode 2.1.,2.2. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2.znie:

Dohodnuté ročné nájomné: 3 274,76 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 3 618,61 EUR/rok

čl.2 bod 2.1. zníže:

	ročne:	štvrtročne:
Nájomné za prenajaté priestory	3 618,61 EUR	904,65 EUR (za 4.Q.904,66 €)
Spolu:	3 618,61 EUR	904,65 EUR (za 4.Q.904,66 €)

bod 2.2.znie:

Nájomca bude nájomné uhrádzať **štvrtročne vo výške 904,65 EUR (za 4.Q. 904,66 €)** na účet prenájomcu resp. do pokladne OcU Skalité, najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka v roku. Pri realizácii platby cez účet zašle nájomca prenájomcovi avízo o platbe.

- 2.** Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí za **4.Q.2024** nájomné v celkovej **výške 1 162,54 €** zvýšené o mieru inflácie za 1.Q.,2.Q.3.Q.2024.
- 3.** Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.14 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.
- 4.** Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.
- 5.** Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v Dodatku č.14, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a v Centrálnom registri zmlúv a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.

- 6.** Tento Dodatok č.14 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a v CRZ a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.28/06/2011/2 uzatvorenej dňa 28.6.2011 a jej dodatkov.
- 7.** Tento Dodatok č.14 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8.** Ostatné články Nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.
- 9.** Dodatok č.14 je vyhotovený v 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa: 2.4......2024

V Skalitom, dňa: 2.4......2024

Za prenajímateľa:

PaedDr. Jozef Cech - starosta obce



Za nájomcu:

MUDr.

