

D o d a t o k č. 19

k Nájomnej zmluve č. 29/03/2007 uzatvorenej dňa 29.3.2007 o nájme nebytových priestorov
uzatvorený medzi:

Prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité,zastúpená

PaedDr.Jozef Cech, starosta obce

IČO: 314 285

DIČ: 2020553260

Bank.spojenie: SK78 5200 0000 0000 0953 3073 ,OTP Banka Slovensko

a

nájomcom (dočasný užívateľ):MATYSOVÁ-MATYS s.r.o.

zastúpený:Emília Matysová-konateľ

Zdenko Matys-konateľ

bytom: 023 14 Skalité č.897

IČO: 50 122 363

Bank.spojenie:InCredit Bank

Č.účtu:1111/1037924009

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č. 29/03/2007 zo dňa 29.3.2007
od 1.1.2020

DODATOK č.19

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2019 o + 2,7% za prenajaté
nebytové priestory v čl.1 bode 1.2., čl.2 bodoch 2.1.,2.2 nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2. znie: Dohodnuté ročné nájomné: 809,91 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: **831,78 EUR/rok**

čl.2 bod 2.1. znie:	ročne:	štvrt'ročne:
<u>Nájomné za prenajaté priestory</u>	831,78 €	207,95 € (za 4.Q.207,93 €)
Spolu:	831,78 €	207,95 € (za 4.Q.207,93 €)

bod. 2.2. znie: Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrt'ročne vo výške 207,95 € (za 4.Q.207,93 €) na účet
prenajímateľa resp. do pokladne OcU Skalité, najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca
príslušného štvrťroka v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo
o platbe.

2.Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.,Q.2.Q.,3.Q.2020 v **sume 16,41 €** , ktoré
nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q.2020 vo výške **224,34 €**.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.19 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu,
že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú
vlastnoručnými podpismi.

4.Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov
vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej
činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.

5. Tento Dodatok č.19 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po
dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.29/03/2007
uzatvorenej dňa 29.3.2007 a jej dodatkov.

6. Tento Dodatok č.19 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov. Nájomca týmto udeľuje súhlas prenajímateľovi na zverejnenie tohto dodatku na webovom sídle prenajímateľa.

7. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú v platnosti.

8. Dodatok č.19 je vyhotovený vo 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 24.4.2020

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce



MATYSOVÁ - MATYS s.r.o.
023 14 Skalité 897
IČO: 50 122 363
IČ DPH: SK2120180469

Zdenko Matys-konateľ

Vyjadrenie o vykonaní základnej finančnej kontroly v zmysle § 7 zákona č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov :

- a) finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať ~~alebo nemožno vykonať~~
- b) vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať ~~alebo nemožno pokračovať alebo~~
- c) poskytnuté plnenie ~~treba vymáhať alebo poskytnuté plnenie nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.~~

PaedDr. Jozef Cech

jej časť už vykonala.

Ing. Ivanek Peter