

## D o d a t o k č.5

k Nájomnej zmluve č. 15/10/2014 zo dňa 15.10.2014 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:**

**Obchodné meno:** Obec Skalité  
**Sídlo:** 023 14 Skalité č. 598  
**IČO:** 314 285  
**IČDPH:** nie sme platca  
**DIČ:** 2020553260  
**Zápis v OR:**  
**Bankové spojenie:** OTP Banka  
**Číslo účtu:** SK78 5200 0000 0000 0953 3073  
**Zastúpený:** PaedDr. Jozef Cech, starosta obce  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**Nájomca:**

**Obchodné meno:** Emília Martiniaková  
**bytom:** 023 14 Skalité č. 55  
**zastúpená:** Emíliou Martiniakovou  
**Kontaktná adresa:** 023 14 Skalité 55  
**IČO:** 47917474  
**DIČ:** 1044132331  
**Bankové spojenie:** ČSOB  
**IBAN:** SK45 6500 0000 0000 2047 5759  
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany prenajíateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.15/10/2014 zo dňa 15.10.2014 o nájme nebytových priestorov od 1.1.2020

### Dodatok č. 5

tohto znenia:

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2019 o +2,7% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2. a v čl.2 bode 2.1.nasledovne:

<b>čl.1. bod 1.2 znie:</b> Dohodnuté ročné nájomné:	1 252,67 €/rok
<b>dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:</b>	<b>1 286,49 €/rok</b>

<b>čl.2.bod 2.1.znie:</b>	<b>Ročne:</b>	<b>mesačne:</b>
a) nájomné za prenajaté priestory:	1 286,49 €	107,21 € (za 12 mes.107,18 €)
b) záloha na dodávku tepla (plyn):	600,- €	50,- €
<b>Spolu:</b>	<b>1 886,49 €</b>	<b>157,21 € (za 12 mes.157,18 €)</b>

2. Zmluvné strany sa dohodli, že výška mesačného nájomného za mesiac 06/2020 bude zvýšená o mieru inflácie za obdobie 01/2020 až 05/2020 o čiastku 14,10 €. Za 6/2020 nájomca zaplatí 171,31 € (nájom 121,31 €+50,-záloha na služby).

3. Tento dodatok je podpísaný slobodne, vážne, nie v tiesni, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvných strán podpísaný.
4. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.
5. Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v dodatku č.5, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku v nasledovnom rozsahu: meno, priezvisko, bydlisko, IČO, DIČ, číslo účtu.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité.
7. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.

V Skalitom dňa, 22.4.2020

\_\_\_\_\_  
PaedDr. Jozef Cech  
starosta obce



\_\_\_\_\_  
Martiniaková Emília

**Vyjadrenie o vykonaní základnej finančnej kontroly v zmysle § 7 zákona č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov :**

- a) finančnú operáciu alebo jej časť možno vykonať alebo nemožno vykonať
- b) vo finančnej operácii alebo jej časti možno pokračovať alebo nemožno pokračovať alebo
- c) poskytnuté plnenie treba vymáhať alebo poskytnuté plnenie nie je potrebné vymáhať, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

**PaedDr. Jozef Cech**