

Dodatok č.6

k Nájomnej zmluve č. 31/05/2019-1 zo dňa 31.5.2019 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Obec Skalité**
Sídlo: 023 14 Skalité č. 598
IČO: 00314285
IČDPH: nie sme platca
DIČ: 2020553260
Zápis v OR:
Bankové spojenie: ČSOB a.s., Bratislava
Číslo účtu: SK60 7500 0000 0040 2911 2119
Zastúpený: PaedDr. Jozef Cech, starosta obce
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Ingrid Martiniaková**
bytom: 023 14 Skalité č. 309
IČO: 52 474 631
DIČ: 108 158 5923
Bankové spojenie: Poštová banka
Č. účtu, IBAN: SK29 6500 0000 0000 9577 6177

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.31/05/2019-1 zo dňa 31.5.2019 o nájme nebytových priestorov **od 29.07.2023**

Dodatok č. 6

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na znížení výmery nájmu spoločných priestorov o výmere 32,69 m² a v čl. IV bod 4.1 a 4.2 sa mení nasledovne:

čl.IV. bod 4.1 znie: Dohodnuté nájomné za prenajaté priestory: (príloha č.1)

a) Obchodné priestory (m.č. 1.,2.)	50,20 m ² x	17,41€/m ² /rok =	873,98 €/rok
b) Skladové priestory (m.č. 7., 8.)	6,72 m ² x	15,06€/m ² /rok =	101,20 €/rok
Spolu	56,92m²		975,18 €/rok

Dohodnuté ročné nájomné:

975,18 €/rok

Čl. IV. bod 4.2 znie:

	Ročne:	mesačne:
Nájomné za prenajaté priestory:	975,18 €	81,27 € (za 12 mes.81,21 €)
<u>Záloha na dodávku tepla (plyn):</u>	<u>720,00 €</u>	<u>60,00 €</u>
Spolu	1 695,18 €	141,27 € (za 12 mes.141,21 €)

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí v mesiaci 8/2023 nájomné v celkovej výške **228,24 €** (nájom 141,27€ vrátane zálohy na plyn + doplatok za zvýšenú mieru inflácie 90,16€ za obdobie 01/2023 -07/2023 mínus 3,19 € za už zaplatený nájom od 29.7.2023-31.7.2023 za spoločné priestory).
3. Tento dodatok je podpísaný slobodne, vážne, nie v tiesni, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvných strán podpísaný.
4. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.
5. Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v Dodatku č.6, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
7. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Dodatok je vyhotovený vo 2 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.

V Skalitom, dňa: 28.7.2023

V Skalitom, dňa: 28.7.2023

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Martiniaková Ingrid