

Dohoda o ukončení nájmu

Nájomných zmlúv č. ZML1501416 zo dňa 30.12.2015 o nájme nebytových priestorov a jej dodatkov a č. ZML1501417 zo dňa 30.12.2015 a jej dodatkov uzatvorená medzi:

prenajímateľom: OBEC Skalité, 023 14 Skalité č. 598
zastúpená: PaedDr. Jozefom Cechom, starosta obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
IČ DPH: nie sme platca DPH
IBAN: SK95 0200 0000 0000 11522322 (SUBASKBX)
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

nájomcom: VÁHOSTAV – SK, a.s.
sídlo: Priemyselná 6, 821 09 Bratislava
štatutárny orgán: Ing. Ivan Kimlička - člen predstavenstva
Ing. Richard Púček – člen predstavenstva
IČO: 31 356 648
DIČ: 2020333216
IČ DPH: SK 2020333216
IBAN: SK05 1100 0000 0026 22151750, (TATRKBX)
Spoločnosť zapísaná v OR OS v Bratislava 1, oddiel Sa, vložka č. 5996/B,
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Nájomným zmluvám č. ZML1501416 uzatvorenej dňa 30.12.2015 o nájme nebytových priestorov a jej dodatkov a zmluve č. ZML1501417 a jej dodatkov a na základe uplynutia doby nájmu nájomných zmlúv, kde nájmomný vzťah končí 31.7.2020 Dohodu tohto znenia:

P r e d m e t d o h o d y

1. Nájomný vzťah vyššie uvedených zmlúv končí **31.7.2020**.
2. Prenajímateľ uznáva svoj záväzok voči nájomcovi vo výške 2,09 € (záväzok zo dňa 19.11.2014) + 37,33 € preplatok na nájomnom za prenájom pozemkov (pozemky pri budove č.p.1105) +60,89 € preplatok na nájomnom za prenájom nebytových priestorov(budova č.p.1105)
3. Prenajímateľ sa zaväzuje, že uhradí preplatky v celkovej výške **100,31 € najneskôr do 15.8.2020**.

4. Nájomca sa zaväzuje, že uhradí nedoplatok, ktorý vznikol na službách spojených s užívaním nebytových priestorov a to :
za obdobie od 19.2.2020 do 31.7.2020 vyúčtovanie spotreby vody (konečný stav vodomera merania 01370 m3), **do 15 dní po doručení faktúry zo strany prenajímateľa.**

Ide o službu (dodávku médií), ktorá nebola ku dňu podpisu tejto dohody zo strany Prenajímateľa doposiaľ vyfakturovaná nájomcovi.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je odovzdávajúci a preberajúci protokol vyhotovený pri odovzdávaní a preberaní nebytových priestorov medzi prenajímateľom a nájomcom, a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dohodu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich vážnej a slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo dosvedčujú svojim podpisom.

7. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s touto dohodou spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tejto dohody.

8. Nájomca svojim podpisom na Dohode dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením údajov v Dohode, ktorá je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovanou dohodou na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a to po dobu povinného zverejnenia tejto dohody.

9. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité. Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

10. Dohoda je vyhotovená v 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 31.7.2020

Za prenajímateľa:
Obec Skalité

PaedDr. Jozef Čech
starosta obce



za nájomcu:
VÁHOSTAV - SK, a.s.

.....
Ing. Ivan Kimlička
člen predstavenstva

.....
Ing. Richard Púček
člen predstavenstva

VÁHOSTAV - SK, a.s.
Priemyselná 6
821 09 Bratislava
(E03)