

**Dohoda o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov a o vysporiadaní vzájomných záväzkov**

**uzatvorená medzi:**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

**Obchodné meno:**

**Obec Skalité**

**Sídlo:**

023 14 Skalité č. 598

**IČO:**

314 285

**IČDPH:**

nie sme platca

**DIČ:**

2020553260

**Zápis v OR:**

**Bankové spojenie:**

ČSOB a.s., Bratislava

**Číslo účtu:**

SK60 7500 0000 0040 2911 2119

**Zastúpený:**

PaedDr. Jozef Cech, starosta obce

**(ďalej len „prenajímateľ“)**

**a**

**Nájomcami:**

1. Kopera Ján

bytom: 023 14 Skalité č.1145

nar.dňa

2. Gonščák Peter

bytom: 023 14 Skalité č. 1188

nar.dňa:

**(ďalej len „nájomcovia“)**

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomcovia uzatvárajú k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.12.1993 a jej dodatkov a na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva v Skalitom č.138/2024 zo dňa 16.12.2024 Dohodu tohto znenia:

**P r e d m e t   d o h o d y**

1. Nájomný vzťah vyššie uvedenej zmluvy končí **31.12.2024**.
2. Nájomcovia uznávajú svoj dlh, ktorý majú voči prenajímateľovi v celkovej výške **0,08 € (nájomné za rok 2024)**.
3. Nájomcovia sa zaväzujú, že uhradia nedoplatok na nájomnom a službách spojených s užívaním nebytového priestoru v celkovej výške **0,08 € do 10 dní odo dňa účinnosti dohody**.
4. Prenajímateľ prehlasuje, že nebytové priestory preberá v stave ako ho odovzdal v prihliadnutí na obvyklé opotrebenie.
5. Nájomcovia svojim podpisom na Dohode dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením údajov v Dohode, ktorá je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovanou dohodou v CRZ
6. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v CRZ.

Obec Skalité

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzatvorili na základe slobodnej vôle, dohoda nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu dohodu vlastnoručne podpisujú.

8. Dohoda je vyhotovená v 3-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcov.

V Skalitom, dňa 30.12.2024

Prenajímateľ: PaedDr. Jozef Cech  
starosta obce



.....  
Nájomca: Koperá Ján

Nájomca: Gonščák Peter