

Dodatok č. 25

k Nájomnej zmluve č. 08112000ZS uzatvorenej dňa 8.11.2000 uzatvorený medzi:

Obec Skalité

zastúpená: PaedDr. Jozefom Cechom, starostom obce

IČO: 314 285

DIČ: 2020553260

Bank.spojenie: OTP Banka Slovensko

IBAN: SK78 5200 0000 0000 0953 3073

(ďalej len **Prenajímateľ**)

a

PharmDr. Rudolf Stenclák

bytom: Bukov 1381, 022 01 Čadca

IČO: 31898955

DIČ: 1021117086

(ďalej len **Pôvodný nájomca**)

Lekáreň sv. Vavrinca, s.r.o.

zastúpená: PharmDr. Rudolf Stenclák - konateľ

Mgr. Zuzana Zubková – konateľ

Mgr. Katarína Ligasová - konateľ

sídlo: 023 14 Skalité č. 1149

IČO: 53 077 741

č.účtu: SK45 0200 0000 0042 9414 6651

(ďalej len **Nový nájomca**)

I.

Nájomná zmluva

Dňa 8.11.2000 uzavreli prenajímateľ a pôvodný nájomca Nájomnú zmluvu č. 08112000ZS, predmetom ktorej bol nájom časti nebytového priestoru v budove č.p. 1149, na pozemku č. CKN 21/1 v k. ú. Obce Skalité (LV 1566).

II.

Zmena nájomnej zmluvy

Týmto dodatkom sa v nájomnej zmluve mení osoba nájomcu, ktorým namiesto pôvodného nájomcu je nový nájomca na základe zmeny právnej formy pôvodného nájomcu a všetky práva a povinnosti pôvodného nájomcu prešli na nového nájomcu.

III.

Vyhlásenie pôvodného nájomcu

Pôvodný nájomca týmto vyhlasuje, že bezvýhradne súhlasí s tým, že nájomnou zmluvou ako nájomca a nájomcom sa stal nový nájomca a všetky práva a povinnosti z nájomnej zmluvy prešli na nového nájomcu.

**IV.
Vyhlásenie nového nájomcu**

Nový nájomca týmto vyhlasuje, že bezvýhradne súhlasí s tým, že vstúpil do nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou a jej dodatkov ako nájomca a nadobudol všetky práva a povinnosti pôvodného nájomcu z nájomnej zmluvy č. 08112000ZS a jej dodatkov.

**V.
Vyhlásenie prenajímateľa**

Prenajímateľ týmto berie na vedomie, že na základe zmeny právnej formy došlo ku zmene v osobe nájomcu v nájomnej zmluve a jej dodatkoch tak, že na miesto pôvodného nájomcu vstúpil do nájomného vzťahu nový nájomca a prenajímateľ je oprávnený a povinný uplatňovať práva a plniť si povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy a jej dodatkov voči novému nájomcovi.

**VI.
Záverečné ustanovenia**

Tento dodatok je uzatvorený na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 68/2020 zo dňa 9.6.2020.

Tento dodatok k nájomnej zmluve sa uzatvára **od 1.1.2021** a nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.08112000ZS uzatvorenej dňa 8.11.2000 a jej dodatkov.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pôvodný a nový nájomca týmto udeľujú súhlas prenajímateľovi na zverejnenie tohto dodatku na webovom sídle prenajímateľa.

Dodatok je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa, 3x pre nového nájomcu a 1x pre pôvodného nájomcu.

V Skalitom, dňa 22.6......2020

.....
pôvodný nájomca:

.....
nový nájomca

.....
nový nájomca:

.....
nový nájomca:

.....
prenajímateľ: -1-

