

D o d a t o k č.24

k Nájomnej zmluve č.01/12/2000-1 zo dňa 1.12.2000 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:
prenajímateľom: Obec Skalité

v zastúpení: PaedDr. Jozefom Cechom, starostom obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
IČ DPH: nie sme platca DPH
IBAN:SK60 7500 0000 0040 2911 2119, ČSOB a.s.

a

nájomcom (dočasný užívateľ): Pozemkové spoločenstvo Urbár Skalité

v zastúpení: Ing. Vladimír Revaj
sídlo: 023 14 Skalité č. 606
IČO: 52071707

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č. 01/12/2000-1 zo dňa 1.12.2000
od 1.1.2023

Dodatok č.23

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na vyčíslení finančných prostriedkov, ktoré nájomca investuje do opravy
a údržby prenajatých priestorov.

2. Zmluvné strany sa dohodli na novom znení čl. 2. bodu 2.10. nasledovne:

čl.2 bod.2.10. znie: Výška finančných prostriedkov, ktoré nájomca investuje do prenajatých priestorov
predstavuje pre rok 2022 čiastku 455,38 EUR.

Výška fin. prostriedkov sa bude každoročne upravovať mierou inflácie vykazovanej SŠÚ,
resp. po zmene právnych noriem upravujúcich výšku nájomného v nebyt. priestoroch (vyhl.,
VZN obce,...).

Výpočet: ročné nájomné: 455,41 EUR

miera inflácie r.2022 : + x 12,8 %

513,70 EUR

Ročné nájomné od 1.1.22:- 0,03 EUR

513,67 EUR

3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.23 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu,
že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú
vlastnoručnými podpismi.

4. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov
vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej
činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto
dodatku.

5. Nájomca svojim podpisom na zmluve dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe
k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením
svojich údajov v dodatku č.23, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom
na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a to po dobu povinného zverejnenia tejto zmluvy.

6. Tento Dodatok č.23 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po
dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.01/12/2000-1
uzatvorenej dňa 1.12.2000 a jej dodatkov.

7. Tento Dodatok č.23 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe
k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

8.Ostatné náležitosti zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené v platnosti.

9.Dodatok je vyhotovený 2x, 1x pre prenajímateľa, 1x pre nájomcu .

V Skalitom, dňa2023

V Skalitom, dňa 28.4.2023

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce



.....
nájomca: