

D o d a t o k č.22

k Nájomnej zmluve č.01/12/2000-1 zo dňa 1.12.2000 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:
prenajímateľom: Obec Skalité

v zastúpení: PaedDr. Jozefom Cechom, starostom obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
IČ DPH: nie sme platca DPH
IBAN:SK60 7500 0000 0040 2911 2119, ČSOB a.s.

a

nájomcom (dočasný užívateľ):Pozemkové spoločenstvo Urbár Skalité

v zastúpení: Ing. Vladimír Revaj
sídlo: 023 14 Skalité č. 606
IČO: 52071707

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č. 01/12/2000-1 zo dňa 1.12.2000 od 1.1.2022

Dodatok č.22

- 1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na vyčíslení finančných prostriedkov, ktoré nájomca investuje do opravy a údržby prenajatých priestorov.
- 2.Zmluvné strany sa dohodli na novom znení čl. 2. bodu 2.10. nasledovne:
čl.2bod.2.10.znie:Výška finančných prostriedkov, ktoré nájomca investuje do prenajatých priestorov predstavuje pre rok 2022 čiastku 455,38 EUR.
Výška fin. prostriedkov sa bude každoročne upravovať mierou inflácie vykazovanej SŠÚ, resp. po zmene právnych noriem upravujúcich výšku nájomného v nebyt. priestoroch (vyhl., VZN obce,...).

Výpočet: ročné nájomné: 441,29 EUR
miera inflácie r.2021 : + x 3,2 %
455,41 EUR
Ročné nájomné od 1.1.22:- 0,03 EUR
455,38 EUR

- 3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.22 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.
- 4.Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.
- 5.Nájomca svojim podpisom na zmluve dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v dodatku č.22, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a to po dobu povinného zverejnenia tejto zmluvy.
6. Tento Dodatok č.22 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.01/12/2000-1 uzatvorenej dňa 1.12.2000 a jej dodatkov.
- 7.Tento Dodatok č.22 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

8.Ostatné náležitosti zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené v platnosti.

9.Dodatok je vyhotovený 2x, 1x pre prenajímateľa, 1x pre nájomcu .

V Skalitom, dňa 27.7.2022

starosta obce



nájomca: