D o d a t o k č.13

k Nájomnej zmluve o užívaní pozemku uzatvorenej dňa 18.7.2001 uzatvorený medzi:

prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité, zastúpená
PaedDr. Jozefom Cechom, starostom obce
IBAN: SK60 7500 0000 0040 2911 2119 ,ČSOB, a.s., Bratislava
IČO: 314 285
DIČ:2020553260
IČ DPH: nie sme platcom

a

nájomcom/dočasný užívateľ/: Bc. Michal Časnocha
bytom: 023 14 Skalité č. 1 157
nar.dňa:

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Nájomnej zmluve zo dňa 18.7.2001 **od 01.01.2026**

Dodatok č.13

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2025 o +4 % za prenajatý pozemok v súlade s nájomnou zmluvou nasledovne:

bod 4. znie: Dohodnuté ročné nájomné: 14,89 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 15,49 EUR/rok

2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.13 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.
3. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, dát.narodenia, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatkov, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku organizácie.
4. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí, aby prenajímateľ jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.
5. Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v Dodatku č.13, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obec Skalité a v CRZ a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.
6. Tento Dodatok č.13 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a CRZ a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 18.7.2001 a jej dodatkov.
7. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.
8. Dodatok č.13 je vyhotovený v 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 4.9.2026

Za prenajímateľa:

starosta obce

V Skalitom, dňa 4.9.2026

Za nájomcu:

Bc. Michal Časnocha