

Československá obchodná banka, a.s.

so sídlom: Žižkova 11, 811 02 Bratislava

IČO: 36 854 140

zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 4314/B

(ďalej len „Banka“)

ktorú zastupujú: Ing. Ján Bojko
Ing. Vratislava Adamicová

kontaktné miesto: SME pobočka Žilina

adresa: Jána Milca 780/14, 010 01 Žilina

a

Obec Skalité

so sídlom: Skalité 598, 023 14 Skalité

IČO: 00 314 285

E-mailová adresa: starosta@skalite.sk

(ďalej len „Klient“)

ktorého zastupuje: PaedDr. Jozef Cech, starosta obce

(Banka a Klient ďalej tiež „Zmluvné strany“) uzavierajú tento

Dodatok č. 5**k Zmluve o vystavení bankovej záruky číslo 400121007**

(ďalej iba „Dodatok“)

Za účelom aktuálnej úpravy vzájomných záväzkových vzťahov Zmluvných strán vzniknutých na základe a v súvislosti so Zmluvou o vystavení bankovej záruky číslo 400121007 zo dňa 18.02.2021 v znení platných dodatkov (ďalej len „Zmluva“) sa Zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách ustanovení Zmluvy:

I.

- 1) Pôvodné znenie **Článku I. – Predmet zmluvy** Zmluvy, bod 3. **Záručná suma** sa nahrádza nasledovným znením:

Záručná suma

Výška =976.730,-

Mena EUR

- 2) Pôvodné znenie **Článku I. – Predmet zmluvy** Zmluvy, bod 3. **Dokumenty, ktoré je potrebné predložiť s výzvou** Zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:

Banková záruka môže byť Bankou vystavená aj ako nepriama záruka (protizáruka) v prospech inej banky (vystavujúcej priamu záruku v prospech Veriteľ'a Klienta) a to aj podľa právneho poriadku a obchodných zvyklostí krajiny sídla Beneficienta. V takom prípade Klient žiada Banku, aby plnila tejto inej banke v súlade s podmienkami protizáruky, pričom kde sa v Zmluve hovorí o plnení z bankovej záruky Veriteľ'ovi Klienta, rozumie sa tým aj plnenie protizáruky poskytnuté Bankou v prospech inej banky za jej plnenie z priamej záruky Veriteľ'ovi Klienta.

Banka na základe žiadosti Klienta poskytne Bankovú záruku ako zabezpečovací prostriedok vo výške 1,0 násobku schváleného úveru zo Zmluvy o poskytnutí podpory, max. vo výške =976.730,-EUR (Záručná suma) za poskytnutie podpory vo forme úveru za účelom výstavby obecných nájomných bytov (19 bytových jednotiek a súvisiacej technickej vybavenosti) v katastrálnom území Skalité na základe zmluvy o dielo č. 26/01/2021 so zhotoviteľom Obec Skalité – prevádzkareň, príspevková organizácia (IČO: 35 996 111) čerpaného Klientom zo Štátneho fondu rozvoja bývania s dobou platnosti max. do dňa splatnosti úveru dohodnutej v Zmluve o poskytnutí podpory v prospech oprávneného: Štátny fond rozvoja bývania, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 346 542 (ďalej len

„Oprávnený“ alebo „Veriteľ“). Banková záruka, vystavená Bankou v prospech Veriteľa podľa tejto Zmluvy bude okrem iného obsahovať jednoznačný záväzok Banky uhrádzať za Klienta včas a v stanovenej výške dlžnú sumu zo Zmluvy o poskytnutí podpory a v prípade, ak si Klient túto svoju povinnosť voči Veriteľovi nebude plniť za obdobie 3 a viac mesiacov.

Záväzok Banky podľa Bankovej záruky vystavený na základe Zmluvy sa bude znižovať o zrealizovanú splátku úveru Veriteľovi zo strany Klienta ako dlžníka v zmysle splátkového kalendára na základe predloženia potvrdenia Veriteľa o výške splatenej istiny úveru a o uvoľnení časti z Bankovej záruky ako aj o každom vykonaní platby v rámci tejto záruky na základe písomnej výzvy Veriteľa špecifikovanej v podmienkach Bankovej záruky.

II.

Pôvodné znenie **Článku VII. – Ďalšie záväzky Klienta** Zmluvy sa dopĺňa o bod 7. s nasledovným znením.

- 7 Klient najneskôr do **31.07.2024** predloží schválený upravený rozpočet so zapracovanými všetkými úvermi vrátane ŠFRB aj po navýšení po podpise úverovej zmluvy medzi Klientom a ŠFRB, pričom saldo bežného rozpočtu očistené o vylúčenie z prebytku bežného rozpočtu bude minimálne vo výške splátok istín z návratných zdrojov financovania.

III.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
- 2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po jej zverejnení v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení. V prípade neplatnosti alebo neúčinnosti jednotlivých ustanovení Zmluvy nebudú dotknuté jej ostatné ustanovenia.
- 3) Pokiaľ bol tento Dodatok vyhotovený v listinnej podobe, bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden prevezme Klient a jeden Banka. Všetky rovnopisy Dodatku majú právnu silu originálu. Pokiaľ bol tento Dodatok vyhotovený v elektronickej podobe, bol podpísaný kvalifikovaným elektronickým podpisom alebo kvalifikovanou elektronickou pečaťou a bol vyhotovený v 1 rovnopise, ktorý bude každej zo Zmluvných strán elektronicky doručený po podpise všetkými Zmluvnými stranami na ich e-mailové adresy pre elektronické doručovanie. Písomnosti v listinnej alebo v elektronickej podobe zasiela odosielajúca Zmluvná strana prijímajúcej Zmluvnej strane na príslušnú adresu uvedenú v Zmluve, resp. na adresu, ktorú prijímajúca Zmluvná strana písomne oznámila odosielajúcej Zmluvnej strane ako zmenu takej svojej adresy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmien takýchto adries nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto Zmluve.
- 4) Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že po prerokovaní Dodatku sa zhodli na jeho obsahu vo všetkých bodoch a Dodatok uzavierajú na základe svojej slobodnej a vážnej vôle. Klient podpisom Dodatku vyjadruje svoj súhlas, že s ním Banka môže komunikovať aj elektronickou formou
- 5) Každá osoba podpisujúca tento Dodatok kvalifikovaným elektronickým podpisom potvrdzuje, že dostatočne ovláda slovenský jazyk a obsahu Dodatku v plnom rozsahu porozumela, resp., že bola oboznámená s obsahom Dodatku (obsah Dodatku jej bol preložený /pretlmočený osobou ktorej dôveruje) a súhlasí s jeho obsahom.
- 6) Ak sa v Dodatku alebo v akejkoľvek inom právnom úkone resp. prejave vôle robenom elektronickými prostriedkami uvádzajú osoby zastupujúce Banku alebo podpisujúce za Banku, tak tieto osoby zastupujú Banku a podpisujú za Banku len v prípade, ak Banka tento právny úkon resp. prejav vôle nepodpisuje kvalifikovanou elektronickou pečaťou. Ak právny úkon, ktorý bol urobený elektronickými prostriedkami, je opatrený elektronickou časovou pečiatkou, tak za čas (dátum) uskutočnenia takého právneho úkonu sa považuje čas (dátum), ktorý uvádza táto časová pečiatka, a to aj v prípade, ak by dátum právneho úkonu uvedený v samotnom texte právneho úkonu bol odlišný. V prípade, ak jeden elektronický dokument, ktorý je podpísaný elektronickým podpisom alebo elektronickou pečaťou, obsahuje viacero samostatných prejavov vôle, tak platí, že jeden elektronický podpis alebo jedna elektronická pečať konajúcej osoby, ktorým/ktorou bol elektronický dokument podpísaný, súčasne kryje všetky prejavy vôle konajúcej osoby (resp. všetky prejavy vôle každej osoby, zastúpenej touto konajúcou osobou) obsiahnuté v tomto elektronickom dokumente. Platnosť a právny účinok žiadneho takéhoto

samostatného prejavu vôle obsiahnutého v elektronickom dokumente nemožno spochybniť z dôvodu, že bol takto podpísaný spoločne s inými samostatnými prejavmi vôle len jedným elektronickým podpisom alebo len jednou elektronickou pečaťou.

V Žiline, dňa 24. 4. 2024

Československá obchodná banka, a.s.
Ing. Ján Bojko Ing. Vratislava Adamicová

Banka

V ŽILINE, dňa 24. 4. 2024

Obec Skalité
PaedDr. Jozef Cech, starosta obce



Klient

Preukázanie totožnosti podpisujúceho: Doklad
totožnosti: OP/PA8 číslo: .