

D o d a t o k č.10

k Nájomnej zmluve č. 15/12/2014 zo dňa 15.12.2014 o nájme nebytových priestorov
uzatvorený medzi:

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

IČDPH:

DIČ:

Zápis v OR:

Bankové spojenie:

IBAN:

Zastúpený:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Obec Skalité

023 14 Skalité č. 598

314 285

nie sme platca

2020553260

ČSOB, a.s., Bratislava

SK60 7500 0000 0040 2911 2119

PaedDr. Jozef Cech, starosta obce

a

Nájomca:

Obchodné meno:

bytom:

zastúpená:

Kontaktná adresa:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Č. účtu, IBAN:

Daniela Čanecká – „Kozmetický salón Bianca „

023 14 Skalité č. 1290

Danielou Čaneckou

023 14 Skalité 1290

48015156

1046647459

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.15/12/2014 zo dňa 15.12.2014 o nájme nebytových priestorov od 1.1.2025

Dodatok č. 10

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2024 o +2,8% za prenajaté nebytové priestory v čl.IV bodoch 4.1.,4.2. nasledovne:

čl.IV. bod 4.1 znie: Dohodnuté ročné nájomné:

774,65 €/rok

dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:

796,34 €/rok

bod 4.2.znie:

Ročne:

štvrt'ročne:

a) nájomné za prenajaté priestory:

796,34 €

199,08 € (za 4.Q. 199,10 €)

b) záloha na dodávku tepla (plyn):

80,- €

20,- €

Spolu:

876,34 €

219,08 € (za 4.Q. 219,10€)

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí za 4.Q.2025 nájomné v celkovej výške 235,36 € (nájom 215,36 € + záloha 20,-€) zvýšené o mieru inflácie za 1.,2.,3.Q.2025.

3. Tento dodatok je podpísaný slobodne, vážne, nie v tiesni, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvných strán podpísaný.
4. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.
5. Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v Dodatku č.10, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a v Centrálnom registri zmlúv a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a v CRZ.
7. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.

V Skalitom dňa, M. G......2025

V Skalitom, dňa M. G......2025

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce



Kozmetický salón Bianca

023 14 Skalité 1137

IČO: 48 015 156

DIČ: 1046647459

①

Čanecká Daniela